

# Flächeninformation

München Technologiepark Freiham Gewerbegrundstück GE 4 Ost



## Lage

Das städtische Gewerbegrundstück GE 4 Ost liegt im Westen Münchens südlich der Bodenseestraße, nördlich der Autobahn A 96 (Lindau) und östlich der A 99 im Technologiepark Freiham an der Ecke der Hans-Steinkohl- Straße und der Clarita-Bernhard-Straße im neuen Stadtteil Freiham.

## Verkehrsverbindung

Das GE 4 Ost ist über die Bodenseestraße stadtauswärts mit der A 99 und stadteinwärts in Richtung Pasing und Laim mit dem Stadtzentrum verbunden. Im Süden des Gewerbegebietes Freiham besteht über einen Halbandschluss an die A 96 eine weitere Verbindung zum Stadtzentrum.



## Flächeninformation

München Technologiepark Freiham Gewerbegrundstück GE 4 Ost



Landeshauptstadt  
München  
**Referat für Arbeit  
und Wirtschaft**



## Vergabemodalitäten

Die Vergabe der Gewerbeflächen erfolgt im Rahmen der Gewerbeförderung durch den Stadtrat der Landeshauptstadt München und wird im Erbbaurecht mit 40 bis 60 Jahren Laufzeit angeboten. Die Vergabe erfolgt nach einem vom Stadtrat festgelegten Auswahlverfahren, das wirtschaftspolitische Kriterien berücksichtigt. Die Rangfolge des Verfahrens bestimmt, welches Unternehmen dem Stadtrat zur Ansiedlung vorgeschlagen wird. Dabei haben Unternehmen, die ihren Standort erweitern möchten, Vorrang vor Neuansiedlungen.

## Kontakt

Landeshauptstadt München

Referat für Arbeit und Wirtschaft

Frau Nazira Rakhmanova

Herzog-Wilhelm-Str. 15

80331 München

Tel.: +49 (0)89 233 21289

[nazira.rakhmanova@muenchen.de](mailto:nazira.rakhmanova@muenchen.de)

[www.munich-business.eu](http://www.munich-business.eu)

### Hinweis:

*Diese Flächeninformation wurde mit größtmöglicher Sorgfalt erstellt. Die Landeshauptstadt München übernimmt jedoch keine Haftung für falsche oder unvollständige Angaben. Dieses Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Daraus kann kein Maklerauftrag o. ä. abgeleitet werden. Die Landeshauptstadt München zahlt keine Maklerprovision.*