

Kommunale Wärmeplanung (LHM) SWM als Gestalter der Wärmewende

16.05.2024

Harry Baumann, Dr. Herbert Koschel

Öffentlich

M/Wasser M/Bäder M/Strom M/Fernwärme M/Erdgas M/net

Bausteine der Wärmewende

M-Wärmepumpe

NEU

Private Eigenheimbesitzer*innen
und Eigentümer*innen

WEGs, Wohnungswirtschaft
und Nicht-Wohngebäude



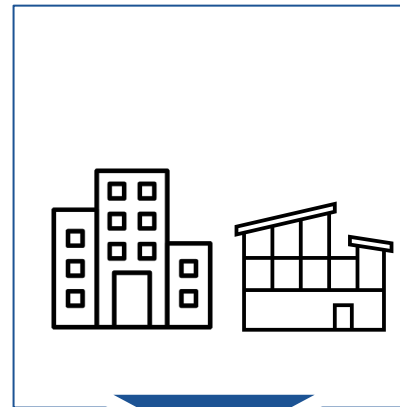
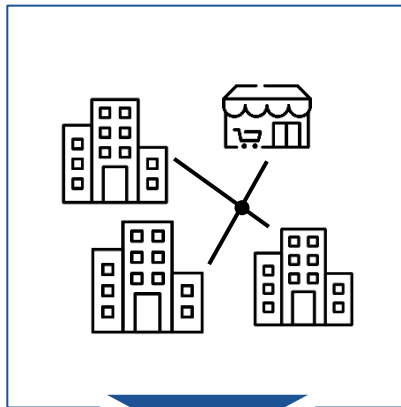
Standardisiertes Lösungsgeschäft

M-Nahwärme

NEU

Areale/Quartiere

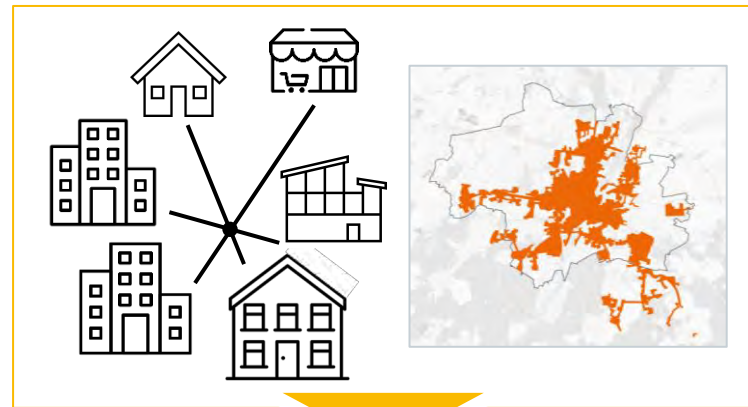
WEGs, Wohnungswirtschaft
und Nicht-Wohngebäude



Netzgebundenes Energieliefergeschäft

M-Fernwärme

Liegenschaften im „Trafoplan“



Netzgebundenes Energieliefergeschäft

Dezentralität der Versorgungslösung

M-Fernwärme – Transformationsplan lt. BEW bis 2045

Geothermieausbau

- ▶ innerstädtisch
- ▶ Geothermiepotenziale im Süden in Kooperation
- ▶ Bau von Leitungen von Süden nach Norden

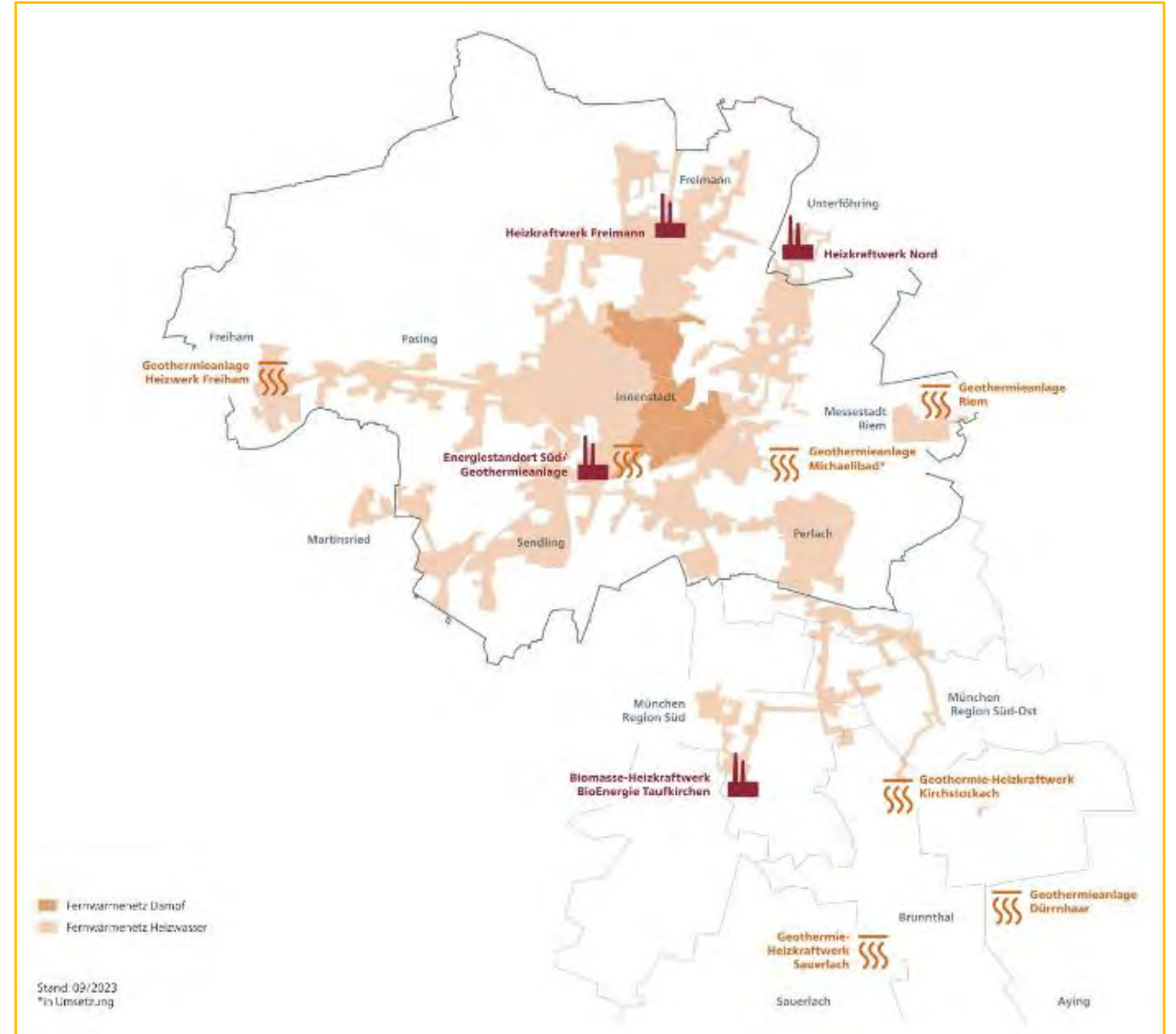
Umstellung Dampf- auf modernen Heizwasserbetrieb

Rücklauf-/Vorlauf temperaturabsenkung Kundenanlagen

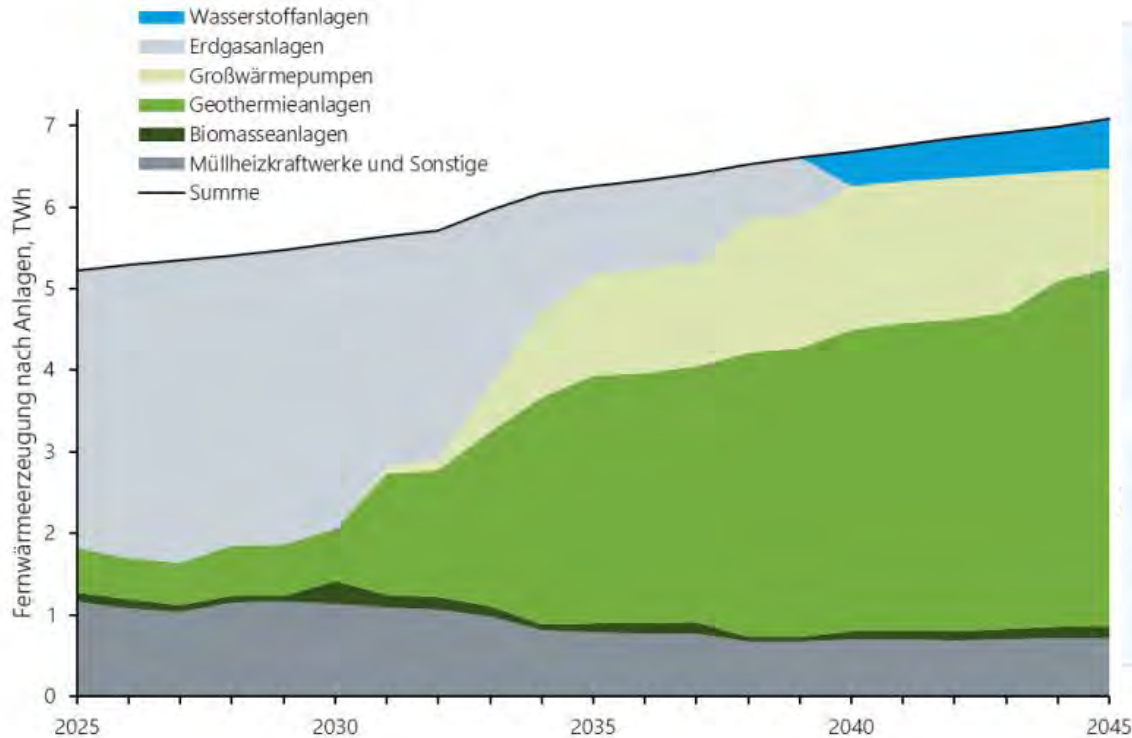
weitere CO₂-neutrale Wärmeerzeugung

- ▶ Großwärmepumpen, Abfallverwertung, Biomasse, Wasserstoff

Saisonale Wärmespeicherung



M-Fernwärme – Fernwärmeerzeugung und CO2-Neutralität



Entscheidende Voraussetzungen für die Umsetzung des Transformationsplans:

Enge Kooperation zwischen LHM und SWM:

- Volle Unterstützung der Maßnahmen des Transformationsplans durch die Landeshauptstadt München
- Entsprechende Priorisierung der Wärmewende bei Entscheidungen der LHM
- Einrichtung eines Steuerungskreises unter Leitung des OB und Einbindung der Referatsspitzen
- Taskforce auf Arbeitsebene zur Vorbereitung der Entscheidungen des Steuerungskreises
- Beschleunigung der Entscheidungs- und Genehmigungsprozesse

Weitere Voraussetzungen:

- Adäquate Ausstattung der Bundesförderung effiziente Wärmenetze
- Erheblicher Personalaufbau bei SWM notwendig (Personalkapazitäten am Arbeitsmarkt)
- Akquirierung von ausreichend externen Planungs- und Baukapazitäten auf dem Markt

Gebietsdarstellung in der Kommunalen Wärmeplanung www.swm.de/waermenetze

Fernwärme-Verdichtungsgebiet

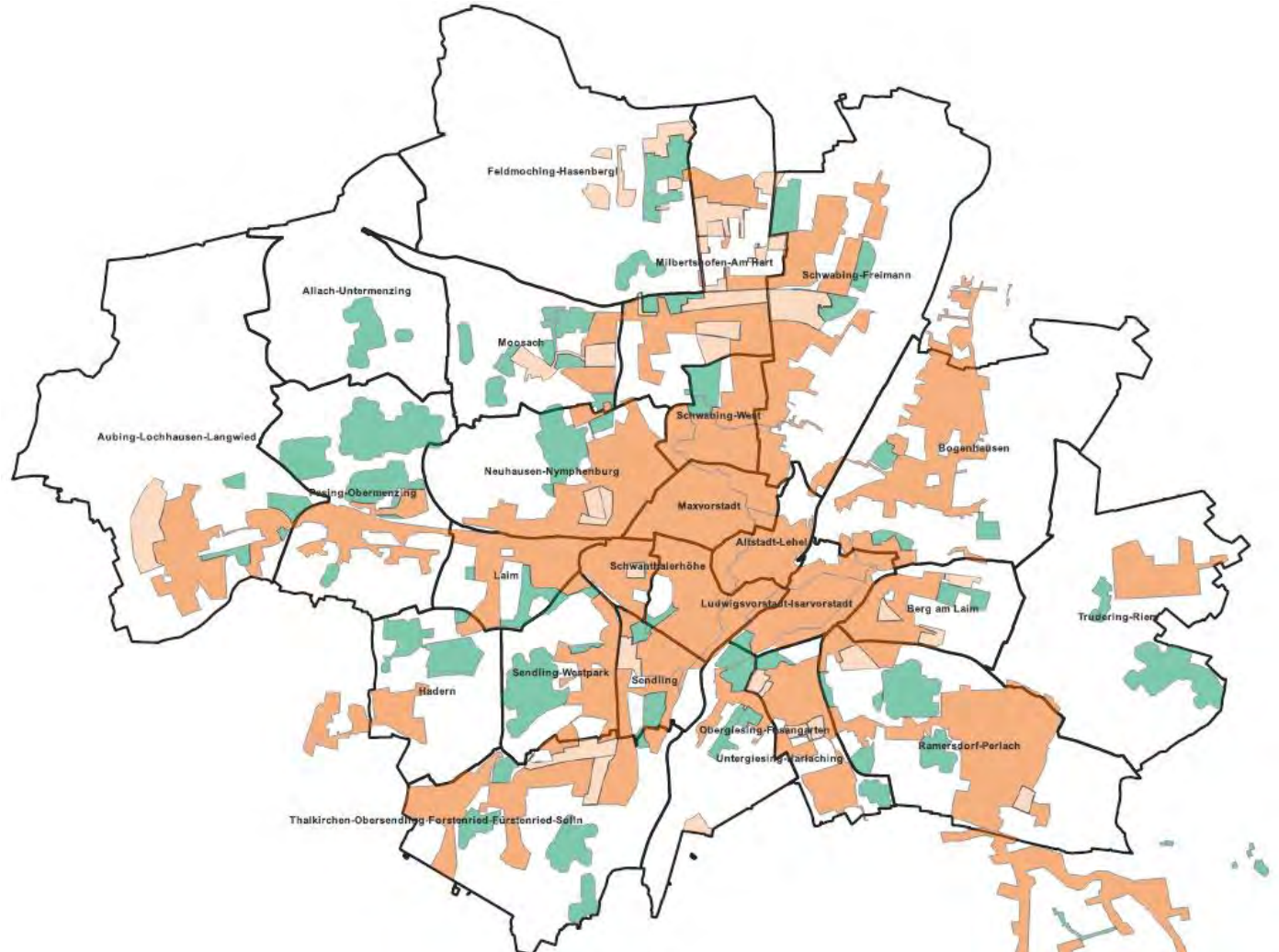
- Anschluss kurz-/mittelfristig möglich (wenn VL vorhanden)
- Erschließung mit Verteilleitung erfolgt in Zeitscheiben

Fernwärme-Erschließungsgebiet

- Erschließung beginnt ab 2025
- Erschließung erfolgt in Zeitscheiben

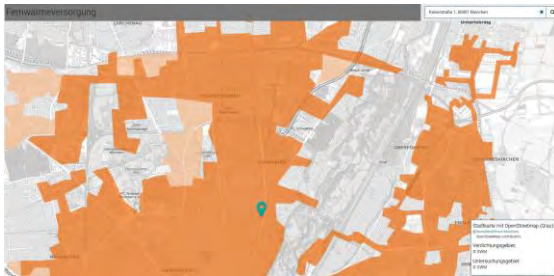
Wärmenetz-Untersuchungsgebiet

- Prüfung, ob Fernwärme oder Nahwärme



Wie weiß ich, welche Wärmeversorgung bei mir verfügbar ist und wie sind die nächsten Schritte?

Wärmenetze und Wärmelösungen der SWM | SWM



www.swm.de/waermenetze

Meine Kontakt-Möglichkeiten für Netzanschlüsse



Ihr(e) Kundenbetreuer*in
oder
0800-7961077
Fernwaerme@swm.de

SWM-Geschäftskundenportal*



*(nur registrierte Hausverwaltungen)

Nahwärme

Mail: nahwaerme@swm.de

Wärmepumpe

Internet: <https://www.swm.de/waermepumpe>

Kontakt: <https://www.swm.de/waermepumpe/kontaktformular>

VERANSTALTUNGSHINWEIS

Sind Sie an Fernwärme und deren Ausbau bzw. an möglichen Alternativen zur Fernwärmeversorgung interessiert?

Wir veranstalten regelmäßige Online-Informationsveranstaltungen unter dem Titel „Wärmewende bei den SWM“.

Für die erste Veranstaltung am 4.6.2024 können Sie sich hier anmelden:

[Zur Anmeldung im Geschäftskundenportal](https://www.swm.de/geschaeftskunden/fernwaerme)

<https://www.swm.de/geschaeftskunden/fernwaerme>

Unser Leitbild

Auf uns kann man sich verlassen.

